

Reference: **275-20231146**  
 Property type: Building  
 Sale/rent: For sale  
 Price: **1.340.000 €**  
 Condition: Reformed



Address: Paseo de los tristes  
 Town: Granada  
 Province: Granada  
 Postal code: 18010  
 Zone: Paseo de los tristes



**Sqm built:** 436      **Outward/Inward:** outward

### Description:

Oportunidad, edificio con rehabilitación reciente, año 2.000, con buenas calidades, a 15 mtrs del Paseo de los tristes. El edificio de planta baja más dos, cuenta con un patio central alrededor del cual gira las viviendas, todas exteriores. Consta de cuatro viviendas duplex, dos de ellas son aticos con terraza y vistas a la Alhambra, las otras dos también desde sus balcones. Las viviendas, dos de ellas tienen 130 mts<sup>2</sup>, otra de 128 mts<sup>2</sup> y la última de 48 mts<sup>2</sup>. Las cuatro viviendas son fincas registrales independientes con suministros individualizados de luz y de agua. Está todo rehabilitado recientemente en perfecto estado y muy bien mantenidos. Tienen calefacción por suelo radiante y climatización por split individuales. Ideal para inversionistas o profesionales del hospedaje. Llámanos al 678 678 100 y con mucho gusto te ampliaremos la información